



SITKE

SITKE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

9671 Sitke Hunyadi u. 1. Tel.:95/ 442-018
Hivatali kapu: ONKSITKE; KRID:732928925

Sitke Község Polgármesterének 10/2020. (IV.01.) számú határozata

a képviselő-testület feladat- és hatáskörének gyakorlása keretében hozott döntésről

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése és a koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény alapján Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 115. §-ában, valamint Sitke Község Önkormányzata Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzatában meghatározott feladat- és hatáskörének gyakorlása keretében a következő határozatot hozom:

Sitke Község Önkormányzata „A Sárvári Vármelléki Óvoda Sitkei Tagóvodájának és az óvoda udvarának felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás fajtáját a Kbt. Harmadik Rész 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény közzététele nélküli nyílt eljárásban határozza meg. Az eljárás ajánlattételi felhívását és a dokumentációt a melléklet szerinti tartalommal hagyja jóvá. Ajánlattételre az alábbi gazdasági szereplők kerülnek felhívásra:

1. Nagy András ev. 9600 Sárvár, Kassa u. 1.
2. Kurcsics Imre ev. 9600 Sárvár, Szatmár u. 21. C. ép.
3. REGŐS ÉS TÁRSA ÉPÍTŐIPARI KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT. 9600 Sárvár, Esze Tamás u. 31/a.
4. MM Betonbau Kft. 9800 Vasvár, Bende László u. 17.
5. C.P.Portál Kereskedelmi, Szolgáltató és vagyongvédő Kft. 9600 Sárvár, Kemény István u. 1.

Határidő: azonnal

Felelős: Morgós István polgármester

Sitke, 2020. április 1.



Morgós István
/: Morgós István :/
polgármester

Sitke község Polgármesterének 10/2020. (IV.01.) számú határozata melléklete

Ajánlattételi felhívás (Klasszikus ajánlatkérők esetében, Kbt. 115. § szerinti eljárásra)

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Sitke Község Önkormányzata			Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_85324976
Postai cím:			
Város: Sitke	NUTS-kód: HU222	Postai irányítószám: 9671	Ország: Magyarország
Egyéb cím adatok: Hunyadi u. 1.			
Kapcsolattartó személy: dr. Papp Zsuzsanna			
E-mail: papp.zsuzsa@sarvar	Telefon: +36 95523143		Fax: +36 95320230
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.sitke.hu A felhasználói oldal címe: (URL)			

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:			Nemzeti azonosítószám:
Postai cím:			
Város:	NUTS-kód:	Postai irányítószám:	Ország:
Egyéb cím adatok:			
Kapcsolattartó személy:			
E-mail:	Telefon:		Fax:
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: (URL) A felhasználói oldal címe: (URL)			

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Igen/ <u>Nem</u>
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Igen/ <u>Nem</u>
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Igen/ <u>Nem</u>

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: **Regionális/helyi szintű**

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Fő tevékenység: **Általános közszolgáltatások**

II. szakasz: Tárgy

II. 1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás
II.1.2) Fő CPV-kód: 45210000-2
II.1.3) A szerződés tárgya: A Sárvári Vármelléki Óvoda Sitkei Tagóvodájának és az óvoda udvarának felújítása
II.1.4) A közbeszerzés mennyisége: (max. 1000 karakter) Lásd a II.2.4) pontokat. (az építési beruházás jellegének megfelelően)
II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje Időtartam hónapban: vagy napban: 210 vagy a teljesítés határideje:
II.1.6) A teljesítés helye (max. 200 karakter): 9671 Sitke, Petőfi u. 29.
II.1.7) Részekre bontás Részajánlat tételére lehetőség van Igen Ajánlatok benyújthatók Valamennyi részre Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: - Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket: -

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 1 – Óvoda átalakítás, felújítás, férőhely bővítés
II.2.2) További CPV-kód(ok): Fő CPV-kód: 45210000-2
II.2.3) A teljesítés helye (max. 200 karakter): NUTS-kód: HU222 Vas A teljesítés helye: 9671 Sitke, Petőfi u. 29.
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége (max. 4000 karakter): Az Óvoda átalakítás, felújítás, férőhely bővítés tárgyú kivitelezési munkák elvégzése az alábbi főbb mennyiségek és a műszaki dokumentációban részletezettek szerint. - bontási munkák 6,37,m3 + 7,67 m2 - tetőfedés 431,86 m2

- homlokzati hőszigetelés 255,92 m²
- nyílászárók beépítése 6 db
- padozat építése az új csoportszobában 81,86 m²
- komplett gépészeti munkák
- komplett villamossági szerelési munkák
- megújuló energiahordozó telepítése napelemmel 6kW
- festés, mázolás 240,89 m²

A beruházás megvalósítása nem építési hatósági engedély köteles.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) és (5) bekezdéseiben foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok:

Az alábbiakban megadott szempontok	Igen		
Minőségi kritérium	Igen		
Megnevezés	Súlyszám	Jelentőség	
Jótállás időtartama (minimum 24 hónap, maximum 48 hónap)	15		
Hátrányos helyzetű lakosok bevonása a kivitelezési munkákba személyenként legalább 30 nap időtartamra (min. 1, max. 3 fő)	15		
Költség kritérium	Nem		
Megnevezés	Súlyszám	Jelentőség	
Ár kritérium	Igen		
Megnevezés	Súlyszám	Jelentőség	
Nettó ajánlati ár összesen (Ft)	70	-	

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

Napokban kifejezett időtartam: **210**

Kezdés dátuma – Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható: **Nem**

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése: (Max. 400 karakter)

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ <i>(nyílt eljárás kivételével)</i> A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): ... Tervezett minimum: Maximális szám: A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok: (Max. 4000 karakter)
II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem
II.2.10) Opciókra vonatkozó információ Opciók Nem Opciók leírása: (Max. 4000 karakter)
II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem
II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem Projekt száma vagy hivatkozási száma:
II.2.13) További információ (Max. 400 karakter): Jelen felhívás II.2.7) pontjához kapcsolódó kiegészítés: a teljesítési határidő 210 nap, azzal, hogy az átadás-átvételi eljárásnak a Ptk. 6:247. § (2) bekezdése szerinti határidőben be kell fejeződnie.

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 2 – Óvoda udvar, játszó udvar felújítása, korszerűsítése
II.2.2) További CPV-kód(ok): Fő CPV-kód: 45200000-9
II.2.3) A teljesítés helye (max. 200 karakter): NUTS-kód: HU222 Vas A teljesítés helye: 9671 Sitke, Petőfi u. 29.
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége (max. 4000 karakter): Az Óvoda udvar, játszó udvar felújítása, korszerűsítése tárgyú kivitelezési munkák elvégzése az alábbi főbb mennyiségek és a műszaki dokumentációban részletezettek szerint. - talajelőkészítés és gyepesítés 300 m2 - térkőburkolat készítése 6 cm vastagsággal 69 m2 - térkőburkolat készítése 8 cm-es vastagsággal 90 m2 - folyóka építése 24 m A beruházás megvalósítása nem építési hatósági engedély köteles. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) és (5) bekezdéseiben foglaltakra tekintettel ajánlatkérő

felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok:

Az alábbiakban megadott szempontok	Igen		
Minőségi kritérium	Igen		
Megnevezés		Súlyszám	Jelentőség
Jótállás időtartama (minimum 24 hónap, maximum 48 hónap)		15	
Hátrányos helyzetű lakosok bevonása a kivitelezési munkákba személyenként legalább 30 nap időtartamra (min. 1, max. 3 fő)		15	
Költség kritérium	Nem		
Megnevezés		Súlyszám	Jelentőség
Ár kritérium	Igen		
Megnevezés		Súlyszám	Jelentőség
Nettó ajánlati ár összesen (Ft)		70	-

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

Napokban kifejezett időtartam: **210**

Kezdet dátuma – Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható: **Nem**

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése: (Max. 400 karakter)

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): ...

Tervezett minimum:

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok: (Max. 4000 karakter)

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem
II.2.10) Opciókra vonatkozó információ Opciók Nem Opciók leírása: (Max. 4000 karakter)
II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem
II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem Projekt száma vagy hivatkozási száma:
II.2.13) További információ (Max. 400 karakter): Jelen felhívás II.2.7) pontjához kapcsolódó kiegészítés: a teljesítési határidő 210 nap, azzal, hogy az átadás-átvételi eljárásnak a Ptk. 6:247. § (2) bekezdése szerinti határidőben be kell fejeződnie.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása: (Max. 4000 karakter)

Mindkét részfeladat esetében:

K.1. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: (Max. 4000 karakter)

Mindkét részfeladat esetében:

K.1. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerint ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint ajánlattevő az alvállalkozója vonatkozásában nyilatkoznia köteles a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban foglalt kizáró okok hiányáról.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdésére.

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőket, akikkel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

(Max. 4000 karakter)

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: (Max. 4000 karakter)

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: (Max. 1000 karakter)

Mindkét részfeladat esetében:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésére tekintettel nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmasságot.

Az alkalmassági minimum követelmények: (Max. 4000 karakter)

Mindkét részfeladat esetében:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésére tekintettel nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmasságot.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: (Max. 4000 karakter)

Mindkét részfeladat esetében:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésére tekintettel nem ír elő műszaki és szakmai alkalmasságot.

Alkalmassági minimum követelmények: (Max. 4000 karakter)

Mindkét részfeladat esetében:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésére tekintettel nem ír elő műszaki és szakmai alkalmasságot.

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása: (Max. 4000 karakter)

Mindkét részfeladat esetében:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésére tekintettel nem ír elő műszaki és szakmai alkalmasságot.

III.1.4) A szerződés biztosítékai: (Max. 1000 karakter)

Az I. részfeladat esetében:

Késedelmi kötbér: 50.000.- Ft/nap minden megkezdett (késedelemmel érintett) naptári nap után, de max. a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 10 %-a.

Meghiúsulási kötbér: a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %-a.

Az II. részfeladat esetében:

Késedelmi kötbér: 5.000.- Ft/nap minden megkezdett (késedelemmel érintett) naptári nap után, de max. a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 10 %-a.

Meghiúsulási kötbér: a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %-a.

Mindkét részfeladat esetében:

Jótállás időtartama: 24 hónap a sikeres műszaki átadás-átvételtől számítva. Amennyiben AT az ajánlatában ennél kedvezőbb mértékű jótállási időtartamot vállal, akkor az ajánlata szerinti érték.

A részletes leírást lásd a vállalkozási szerződés-tervezetben.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: (Max. 1000 karakter)

Mindkét részfeladat esetében:

Nyertes AT 3 db rész-számlát és 1 db végszámlát nyújthat be:

1. rész-számla: a készülség 25 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén,

2. rész-számla: a készülség 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén,

3. rész-számla: a készülség 75 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén,

Végszámla: a készülség 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.

Az építési beruházás a Magyar Falu Program keretében nyújtott támogatásból valósul meg, a számlák esetében a teljes összeg megtérítése Sitke Község Önkormányzata által közvetlenül a nyertes AT pénzforgalmi számlájára történik.

AK a Kbt. 135. § (8) bekezdésében foglaltak alapján a szerződésben foglalt –ÁFA nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 25 %-ának megfelelő összegű előleg igénybevételenek lehetőségét biztosítja.

A részletes leírást lásd a szerz.-tervezetben.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás **Igen**

Gyorsított eljárás **Nem**

Indokolás: (Max. 1000 karakter)

Meghívásos eljárás **Nem**

Gyorsított eljárás **Nem**

Indokolás: (Max. 1000 karakter)

Tárgyalásos eljárás **Nem**

Gyorsított eljárás **Nem**

Indokolás: (Max. 1000 karakter)

Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem
IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul Nem Keretmegállapodás egy ajánlattevővel -legördülő menü- Keretmegállapodás több ajánlattevővel -legördülő menü- A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: -legördülő menü- A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul -legördülő menü- A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják -legördülő menü- Keretmegállapodás esetén a négy évet meghaladó időtartam indokolása:	
IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni Nem További információk az elektronikus árlejtésről: (Max. 50 karakter)	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:
IV.2.2) Ajánlattételi határidő Dátum, helyi idő: XXX. XXX óra/perc
IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók: HU
IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében) Az ajánlati kötöttség végső dátuma: vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei (automatikusan kitölti a rendszer) Dátum, helyi idő: XXX. XXX óra/perc

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: Nem Az ajánlati biztosíték mértéke: A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: V.2) További információk: (Max. 4000 karakter) Mindkét rész. esetében: 1. AK a II.1.5) és a II.2.7) pontokban foglaltak kiegészítéseként tájékoztatja AT-ket, hogy a teljesítés határideje a szerződés hatálybalépésétől számított 210 nap. 2. Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-10. A módszer(ek) meghatározása, amellyel a ponthatárok közötti pontszám megadásra kerül: Nettó

ajánlati ár: fordított arányosítás, Jótállás időtartama: egyenes arányosítás. Hátrányos helyzetű lakosok bevonása a kivitelezési munkákba: egyenesen arányos. AK a pontozás során a Közbeszerzési Hatóság 2016. december 21. napján közzétett (a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról) útmutatójában foglaltakat alkalmazza. További info.-k: Kiegészítő dok. III/1., pontja.

3.AK a hiánypótlást a Kbt. 71. § (1) bek.-e szerint teljes körben biztosítja.

AK jelzi, hogy a Kbt. 71. § (6) bek.-e alapján nem rendel el újabb hp.-t arra vonatkozóan, ha a hp. során az AT az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hp.

4.AK jelen eljárásban nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját.

5.AT-nek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) bek.-ben foglaltakról, a Kbt. 66. § (6) bek.-ben foglaltakról (a nemleges nyilatkozatot is kérjük), valamint a 67. § (4) bek.-ben foglaltakról.

6.Kérjük az ajánlati ár ellenőrzéséhez az árazott költségvetés(ek)e)t excel formátumban is feltölteni az EKR-be.

7.AT-nek az ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy esetében van-e folyamatban változásbejegyzési eljárás. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. §-a alapján folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az AT-nek csatolnia kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

8.Az ajánlat részeként csatolni kell az AT nevében aláíró személy aláírási címpéldányát/aláírás-mintáját.

9.A Kbt. 44. § (1) bek.-e alapján AT az ajánlatában - kifejezetten és elkülönített módon, mellékletben - közzölt üzleti titkot tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

10.AT a saját költségére és a saját nevében tartozik biztosítást kötni:

a)Teljes körű építési vagyont biztosítást a szerződés tárgyára (építőipari kivitelezés) a szerződéses érték mértékéig és valamennyi, a szerződéses cél elérése céljából az építési területen található építéshelyi berendezésre és segédanyagra, az építés kezdő időpontjától a műszaki átadás-átvétel lezárásáig.

b)AK a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján előírja, hogy az AT-ként szerződő fél köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - felelősségbiztosítási szerződést kötni a szerződés tárgyára (építőipari kivitelezés), vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a szerződés tárgyára (építőipari kivitelezés) is az előírt felelősségbiztosítási mértékre tekintettel. AK az alábbi biztosítási mértékeket írja elő mindkét részf. esetében: az I. részfeladat esetében kártérítési limit 20 millió forint/év, illetve káreseményenként 10 millió forint/kár, a II. részfeladat esetében: kártérítési limit 10 millió forint/év, illetve káreseményenként 5 millió forint/kár. AT a biztosítások meglétét a szerződéskötést követő 5 munkanapon belül köteles AK felé bizonylatolni.

11.AK a Kbt. 35. § (8) bek.-e alapján előírja, hogy a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet létrehozására nincs lehetőség.

12.A felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a hatályos Kbt. és a vonatkozó egyéb magyar jogszabályok előírásai szerint kell eljárni.

13.További info.-kat lásd a Kiegészítő dokumentumokban.

V.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma: 2020.

KIEGÉSZÍTŐ DOKUMENTUMOK

„A Sárvári Vármelléki Óvoda Sitkei Tagóvodájának és az óvoda udvarának felújítása” tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján induló nyílt közbeszerzési eljáráshoz

Az eljárás EKR azonosítószáma:
EKR000317472020

II. TARTALOMJEGYZÉK

I.	Címlap	1. oldal
II.	Tartalomjegyzék	2. oldal
III.	Ajánlattételi felhívást kiegészítő információk	3. oldal
IV.	Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok, dokumentumok jegyzéke	7. oldal
V.	Nyilatkozatminta	8. oldal
	V/1. A Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozat	9. oldal
VI.	Szerződés tervezetek	10. oldal
	Vállalkozási szerződés az 1. részfeladathoz	11. oldal
	Vállalkozási szerződés a 2. részfeladathoz	21. oldal

III. Ajánlattételi felhívást kiegészítő információk

Az EKR-ben található ajánlattételi felhívás karakterkorlátai miatt Ajánlatkérő az alábbi kiegészítő információkat bocsátja ajánlattevők rendelkezésére, kiegészítve az ajánlattételi felhívás „V.2) További információk” pontját mindkét részfeladat tekintetében:

1., Az értékelés szempontja a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont az ajánlattételi felhívás II.2.5) Értékelési szempontok rovatában megadott részszerzőpontok és az alábbiak szerint:

Számítási módszer:

Ajánlatkérő a pontozás során a Közbeszerzési Hatóság 2016. december 21. napján közzétett (a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról) útmutatójában foglaltakat alkalmazza.

A legkedvezőbb ajánlati elem mindhárom részszerzőpont esetében 10 pontot kap, a többi ajánlati elem pontszáma a „Nettó ajánlati ár összesen (Ft)” részszerzőpont esetében fordított, a „Jótállás időtartama (minimum 24 hónap, maximum 48 hónap)” részszerzőpont esetében egyenes arányosítással, a „Hátrányos helyzetű lakosok bevonása a kivitelezési munkákba (min. 1, max. 3 fő) **részszerzőpont esetében:** egyenesen arányos kerül kiszámításra.

A „Nettó ajánlati ár összesen (Ft)” részszerzőpont esetén a legkedvezőbb ajánlati elem 10 pontot kap, a többi ajánlati elem pontszáma fordított arányosítással kerül kiszámításra a következő képlet alkalmazásával:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A „Jótállás időtartama (minimum 24 hónap, maximum 48 hónap)” részszerzőpont esetében a 48 hónap és az azt meghaladó időtartamú jótállás vállalása esetén ajánlattevő a maximális 10 pontot kapja, a többi ajánlati elem pontszáma egyenes arányosítással kerül kiszámításra a következő képlet alkalmazásával:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Amennyiben a „Jótállás időtartama (minimum 24 hónap, maximum 48 hónap)” rész-szerzőpont esetében egyik ajánlattevő megajánlása sem éri el a 48 hónapot, úgy a legmagasabb ajánlattevői megajánlás kapja a maximális 10 pontot.

A kötelező minimális jótállás időtartama 24 hónap, amennyiben ajánlattevő ennél kevesebb időtartamú jótállást ajánl meg, vagy amennyiben a felolvasólapján a „jótállás időtartama” vonatkozásában nem tesz megajánlást (felolvasólapján kihúzza, vagy üresen hagyja az erre vonatkozó részt), úgy ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

A „Hátrányos helyzetű lakosok bevonása a kivitelezési munkákba személyenként legalább 30 nap időtartamra (min. 1, max. 3 fő)” részszerzőpont esetén a legkedvezőbb ajánlati elem 10 pontot kap, a többi ajánlati elem pontszáma egyenes arányosítással kerül kiszámításra.

Hátrányos helyzetű lakosnak a Támogatási Szerződés alapján a legalább 6 hónapon túli álláskereső, illetve közmunkában foglalkoztatottak, valamint a megváltozott munkaképességűek minősülnek. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a hátrányos helyzetű lakosokat a szerződés nyertes ajánlattevő általi teljesítésének időtartama során személyenként legalább 30 nap időtartamra kötelező alkalmaznia nyertes ajánlattevőnek. A folytonosság nem feltétel a legalább 30 napos időtartam számításakor. Amennyiben jogszabály nem zárja ki, ajánlatkérő a hátrányos helyzetű lakosoknak a kivitelezésbe történő bevonását csak teljes munkaidőben történő foglalkoztatásként fogadja el ajánlattevő részéről.

Ajánlatkérő a 3 fő hátrányos helyzetű lakos és az azt meghaladó vállalatokra is a maximális 10 pontot adja. Amennyiben a „Hátrányos helyzetű lakosok bevonása a kivitelezési munkákba személyenként legalább 30 nap időtartamra (min. 1, max. 3 fő)” esetében egyik ajánlattevő megajánlása sem éri el a maximálisan megajánlható 3 fő hátrányos helyzetű lakost, úgy a legmagasabb ajánlattevői megajánlás kapja a maximális 10 pontot.

2., Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

3., Az eljárásra az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (a továbbiakban: EKR KR) előírásai alkalmazandóak. Ahol a közbeszerzési dokumentumok írásbeli vagy írásban kifejezésre utalnak, ott a Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése alapján az írásbeli kommunikáció elektronikus úton, az EKR-ben történik. Az EKR-en kívüli kommunikációt (pl. e-mail) - a Korm. rendeletben meghatározott esetek kivételével - Ajánlatkérő nem használja, illetőleg nem veszi figyelembe az eljárás során.

4., Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni. Amennyiben az adott dokumentumra elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre, a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata is benyújtható. Amennyiben az EKR használata során erre lehetőség van, az ajánlatban lévő, minden – az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet által készített – dokumentumot (nyilatkozatot) a végén cégszerűen alá kell írnia az adott gazdasági szereplőnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személy(ek)nek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak. A benyújtott dokumentumok a cégszerű aláíráson kívül elektronikus aláírással is elláthatóak, azonban az EKR-en belül annak használata nem kötelező. Annak érdekében, hogy a gazdasági szereplők által benyújtott dokumentumok tartalmát meg tudja jeleníteni, a közbeszerzési dokumentumokban Ajánlatkérő előírja az EKR-ben csatolt formában benyújtandó elektronikus dokumentumok esetében .pdf formátumban történő csatolást, figyelemmel az EKR KR 5. § (2) bekezdésében foglaltakra.

5., Az EKR KR 12. § (2) bekezdésének megfelelően a kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében Ajánlatkérő nem kéri a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtását, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplőnek nyilatkoznia kell arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

6., Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 131. § (1) bekezdése szerint eredményes közbeszerzési eljárás esetén a szerződést a nyertes ajánlattevővel a közbeszerzési eljárásban közölt szerződéstervezet tartalmának megfelelően kell megkötöni. Erre tekintettel kérjük, hogy amennyiben a szerződéstervezet tartalmával kapcsolatban bármilyen észrevételük van, azt kiegészítő tájékoztatás keretében szíveskedjenek jelezni. Ajánlattevőknek kiegészítő tájékoztatás kérésére a Kbt. 114. § (6) bekezdésében foglaltak alapján van lehetőségük.

7., Az ajánlat részeként csatolni kell az ajánlattevő nevében aláíró személy közjegyző által hitelesített aláírási címpéldányát vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. § (3) bekezdése előírásainak megfelelően elkészített, ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-mintáját. Ha a kötelezettségvállaló (ajánlatot aláíró) személye nem azonos a cégjegyzésre jogosulttal, úgy a jogosultságot meghatalmazással kell igazolni.

8., Ajánlatkérő az aláírási jogosultságok ellenőrzése céljából az ajánlattevő adatait a www.e-cegjegyzek.hu weboldalon ellenőrzi. Amennyiben az említett weboldalon az ajánlattevő adatai nem találhatók meg, akkor az ajánlattételi határidőt megelőző 30 napnál nem régebbi cégkivonatot szükséges az ajánlathoz csatolni.

9., Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján előírja, hogy a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet létrehozására nincs lehetőség.

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-a szerint a vezető céget meg kell jelölni és a közös ajánlattevőknek egyetemleges felelősséget kell vállalniuk, valamint konzorciumi megállapodást kell kötniük, és az ajánlatban csatolni kell azt.

Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös ajánlattevői megállapodást, amely megfelel valamennyi alábbi követelménynek:

- tartalmazza az ajánlattevők adatait (név, székhely),
- a közös ajánlattételt vezető ajánlattevő megnevezését, aki jogosult a közös ajánlattevők képviselésére (a közös ajánlattevők képviselésében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését),
- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak,
- nyertesség esetén a szerződés aláírására jogosult felet/feleket,
- az ajánlattevők közötti együttműködés szabályait, a feladatmegosztást, a feladatok teljesítésének százalékos megoszlását, az egymás közötti pénzügyi elszámolás módját.

10., Amennyiben az ajánlatkérő a Kbt. 79. § (2) bekezdése szerinti összegezésben a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevőt is meghatározza, a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén ezzel az ajánlattevővel köthet szerződést.

11., Hivatkozva a Kbt. 73. § (5) bekezdésében foglaltakra, Ajánlatkérő tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől ajánlattevők tájékoztatást kaphatnak azokról a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő:

Vas Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (ÁNTSZ)

9700 Szombathely, Sugár út 9.

Telefon: +3694/506-300, +3694/506-343

Fax: +3694/506-335

E-mail: titkarsag.vas@nydr.antsz.hu

Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Foglalkoztatási, Családtámogatási és

Társadalombiztosítási Főosztály;

Munkaügyi és Munkavédelmi Osztály

9700 Szombathely, Hargita u. 31.

Telefon: +3694/513-720

Fax: +3694/513-735

E-mail: munkavedelem.munkaugy@vas.gov.hu

NAV Vas Megyei Adó- és Vámigazgatósága

Sárvári Ügyfélszolgálat

9600 Sárvár, Várkerület 2-3.

12., Az EKR üzemzavara esetén, illetve az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatos technikai kérdésekben Ajánlattevők az EKR üzemeltetőjéhez fordulhatnak segítségért. Az EKR üzemeltetője: NEKSZT Nemzeti Elektronikus Közbeszerzési Szolgáltató és Tanácsadó Kft. (elérhetőségeit lásd: <https://nekszt.hu/elrhetosegek/>).

13., Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie. Az ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé, vagy kötelessé ezekkel a költségekkel

kapcsolatban. A jelen közbeszerzési eljárás eredményes, vagy esetleg eredménytelen befejezésétől függetlenül az ajánlatkérővel szemben ezen költségekkel kapcsolatban semmilyen követelésnek nincs helye.

14., A felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint a vonatkozó egyéb magyar jogszabályok előírásai szerint kell eljárni.

IV. Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok, dokumentumok jegyzéke

	Csatolandó dokumentumok megnevezése	Leírása	
1.	Felolvasólap	EKR elektronikus űrlap alapján, csatolása kötelező.	
2.	Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében	EKR elektronikus űrlap alapján, csatolása kötelező.	
3.	Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint	EKR elektronikus űrlap alapján, csatolása kötelező.	
4.	A Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozat	EKR elektronikus űrlap alapján, csatolása kötelező. Kérjük az űrlap megfelelő rovatában az ajánlattételi felhívás III.1.1) pontjában előírt kizáró okokat feltüntetni.	
5.	Nyilatkozat kizáró okokról	EKR elektronikus űrlap alapján, csatolása kötelező. Kérjük az űrlap megfelelő rovatában az ajánlattételi felhívás III.1.1) pontjában előírt kizáró okokat feltüntetni.	
6.	Nyilatkozat folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról	EKR elektronikus űrlap alapján, csatolása kötelező.	
7.	A Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozat	V/1. számú minta szerint, csatolása kötelező.	
8.	Aláírási címpéldány/Aláírás minta	Csatolása az ajánlattételi felhívásban előírtak figyelembevételével kötelező.	
9.	Tételesen beárazott költségvetés	Csatolása kötelező. A tételesen beárazott költségvetésnek az árazatlan költségkiírás tételeinek beárazását kell tartalmaznia kötelező érvénnyel. A beárazott költségvetéseket a kiadott árazatlan költségkiírás szerinti sorrendben kell az ajánlatban becsatolni.	
10.	Egyenértékűséget alátámasztó dokumentumok	Adott esetben.	

V. Nyilatkozatminta

**A Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozat
..... részfeladat vonatkozásában¹**

Alulírott (név), mint a (cég neve, címe)
kötelezettségvállalásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy

- 1) a Kbt. 66. § (6) bekezdésének a) pontjában foglaltaknak megfelelően nyilatkozom, hogy alvállalkozó(ka)t**

nem kívánunk igénybe venni / igénybe kívánunk venni²

az alábbi részek teljesítéséhez:

<i>A közbeszerzésnek azon része/részei, amelynek teljesítésében alvállalkozó közreműködni fog</i>

- 2) a Kbt. 66. § (6) bekezdésének b) pontjában foglaltaknak megfelelően nyilatkozom, hogy a fenti részek (1. pont) tekintetében az ajánlatadáskor már ismert alábbi alvállalkozókat kívánjuk bevonni:**

<i>Alvállalkozó(k) megnevezése, címe, adószáma³</i>

Kelt:, 2019.

.....
cégszerű aláírás

¹ A megpályázni kívánt részfeladat(ok) számával kérjük kitölteni!

² Kérjük a megfelelőt aláhúzni!

³ A sorok száma szükség esetén bővíthető.

VI. SZERZŐDÉS TERVEZETEK

(Felhívjuk ajánlattevők figyelmét a Kbt. 131. § (1) bekezdésére, amelynek értelmében eredményes közbeszerzési eljárás esetén a szerződést a nyertes ajánlattevővel a közbeszerzési eljárásban közölt szerződéstervezet tartalmának megfelelően kell megkötni. Kérjük ajánlattevőket, hogy az ajánlatuk összeállítása során ezt legyenek szívesek figyelembe venni. Kérjük, hogy amennyiben a szerződéstervezet tartalmával kapcsolatban bármilyen észrevételük van, azt kiegészítő tájékoztatás keretében szíveskedjenek jelezni.)

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. részfeladat

amely létrejött egyrészről:

Sitke Község Önkormányzata
9671 Sitke, Hunyadi u. 1.
Képviseli: Morgós István polgármester
Adószám:
Bankszámlaszám:
mint **Megrendelő**

másrészről:

.....
Székhelye:
Képviseli:
Cégjegyzék száma:
Bankszámlaszáma:
Adószáma:
Telefonszám:
mint (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között az alábbiak szerint.

1., Szerződés tárgya:

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a „**A Sárvári Vármelléki Óvoda Sitkei Tagóvodája felújítása**” tárgyú kivitelezési munkák elvégzését a jelen szerződés alapját képező ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentumok szerinti műszaki tartalommal a 3.1. pontban rögzített egyösszegű átalányáron.
- 1.2. A beruházás megvalósítása nem építési hatósági engedély köteles.

2., Építési helyszín:

9671 Sitke, Petőfi u. 29.

3., Szerződés összege:

- 3.1. Az 1./ pontban megjelölt munka vállalkozási díja, átalányáron:

Nettó vállalási ár összesen:- Ft + ÁFA

- 3.2. A vállalkozási díj fedezetet nyújt Vállalkozónak az 1. pontban meghatározott és a közbeszerzési dokumentumokban részletezett műszaki tartalmú munkákkal összefüggésben felmerült összes közvetlen és közvetett költségére, kivéve azokat a költségeket, amelyeket a jelen szerződés kifejezett rendelkezése szerint a Megrendelő visel. A vállalkozási díj tartalmazza:
 - A költségvetési kiírásban szereplő valamennyi tétel díjazását
 - Helyszíni adottságokból adódó, a kivitelezéshez kapcsolódó költségeket
 - Ideiglenes melléklétesítmények, a kivitelezéssel összefüggésben felmerülő költségtérítések, hatósági díjak, korlátozások költségeit
 - A kivitelezéshez szükséges részlettervek költségeit.
 - A kivitelezéshez szükséges feltárási munkák
 - Átadási dokumentáció, kezelési utasítások összeállításának költségét
 - Közterület igénybevételevel kapcsolatos költségeket
 - Villamos energia és vízhasználat, hulladékszállítás – és elhelyezés költségeit
 - A megvalósításhoz szükséges segédszerkezetek és berendezések igénybevételi költségeit
 - Környezet- és természetvédelemmel, szélsőséges időjárással kapcsolatban felmerült költségeket
 - A teljesítés érdekében felmerült külön díjakat, pótlékokat
 - A minőség-ellenőrzés költségeit

- A dokumentáció részét képező, hatósági engedélyekben, tulajdonosi, közútkezelői és közműkezelői hozzájárulásokban előírt, de a költségvetési kiírásban önálló tételként nem szereplő valamennyi feltétel teljesítésének költségeit
- 3.3. A Vállalkozó a Megrendelő által kiadott közbeszerzési dokumentumok és annak részét képező költségvetés tételes árazásával támasztotta alá a 3.1. pontban meghatározott vállalkozási díját.
- 3.4. Vállalkozó a jelen szerződés alapját képező, a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott árazatlan költségvetés műszaki mennyiségi kiírásait felülvizsgálta, észrevételezte, annak költségkihatását a járulékos munkákkal együtt egyeztetette a szerződés megkötése előtt, ezért Vállalkozó a létesítmény megvalósítása során a dokumentáció esetleges hiányosságaira való hivatkozással mennyiségi kifogást, többletköltség igényt Megrendelő felé jelen szerződés megkötését követően nem emelhet. Ilyen kifogást, igényt akkor sem terjeszthet elő, ha észrevételezési jogát nem vagy nem kellő gondossággal gyakorolta.
- 3.5. Vállalkozó a szerződés teljesítésével a létesítményeket rendeltetésszerű, használatra alkalmas állapotban adja át Megrendelőnek. A Vállalkozó visel a közbeszerzési dokumentumok téves értelmezéséből adódó minden kockázatot.
- 3.6. A vállalkozási díj a beépítésre kerülő anyagokat is tartalmazza. A beépítésre kerülő anyagok árainak emelkedése a vállalkozói díjra nincs kihatással, az egységárak a befejezési határidő figyelembevételével prognosztizáltak. Az építési naplóban a szerződés rögzített áras összegét érintő, vagy a teljesítés határidejére is kiható pótmunkát elrendelni nem lehet, azt érvényesen csak a Vállalkozó központjához címezve lehet eszközölni.

4., Szerződés teljesítési határidői:

Szerződés teljesítésének megkezdése:

A szerződés hatálybalépésével egyidejűleg

Teljesítési határidő:

A szerződés hatálybalépésétől számított 210 nap, azzal, hogy az átadás-átvételi eljárásnak a Ptk. 6:247. § (2) bekezdése szerinti határidőben be kell fejeződnie.

Megrendelő előteljesítést elfogad.

5., Pénzügyi elszámolás:

- 5.1. Az építési beruházás a Magyar Falu Program keretében nyújtott támogatásból valósul meg, a számlák esetében a teljes összeg megtérítése Sitke Község Önkormányzata által közvetlenül a Vállalkozó pénzforgalmi számlájára történik.
- 5.2. Vállalkozó 3 db rész-számlát és 1 db végzsámlát nyújthat be a műszaki ellenőr javaslata alapján a Megrendelő által igazolt tényleges teljesítést követően, az alábbi ütemezés szerint:
 - 1. rész-számla: a készültség 25 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén,
 - 2. rész-számla: a készültség 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén,
 - 3. rész-számla: a készültség 75 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén,

Végzsámla: a készültség 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén

nyújtható be.
- 5.3. Vállalkozónak a számláit az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa tv.) figyelembevételével és a jelen szerződés 1. sz. melléklete alapján kell kiállítania.
- 5.4. Megrendelő a számlák összegét Vállalkozó Banknál vezetett számú pénzforgalmi számlájára utalja.
- 5.5. A számlák kifizetése a szerződésszerű teljesítés igazolását követően magyar forintban (HUF) történik a hatályos jogszabályoknak megfelelően a számla kiállításának napját követő 30 napos fizetési határidővel.

- 5.6. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe, Megrendelő az ellenszolgáltatás teljesítése során a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak alapján fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a számlák kifizetése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában foglaltak szerint történik.
- 5.7. Megrendelő tartalékkeretet nem biztosít.
- 5.8. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 135. § (1) bekezdés alapján Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni. A Kbt. 135. § (2) bekezdése alapján, ha Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) az Megrendelő a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de a szerződésben - a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel - meghatározott határidőben nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.
- 5.9. A Vállalkozó előleget igényelhet.
Megrendelő a Kbt. 135. § (8) bekezdésében foglaltak alapján a szerződésben foglalt teljes – áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás 25 %-ának megfelelő összegű előleget biztosít.
Az előleg kifizetése az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül történik. Vállalkozónak az előlegigénylési szándékát a szerződéskötést követő 3 munkanapon belül írásban kell jeleznie Megrendelő felé.
Az előleg elszámolása a végszámlában történik.
- 5.10. A Kbt. 135. § (6) bekezdés értelmében Megrendelő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelését számíthatja be.
- 5.11. Megrendelő felhívja a figyelmet, hogy Vállalkozónak a kifizetések vonatkozásában a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/B. §-a szerint kell eljárnia.
- 5.12. Az Áfa tv. 142. §-a alapján a vállalkozói díjat terhelő ÁFA összegét a Megrendelő fizeti (fordított adózás), a Vállalkozó a számlát „fordított adózás” jelzéssel állítja ki.
- 5.13. Késedelmes fizetés esetén Vállalkozót a Ptk. rendelkezéseinek megfelelő összegű késedelmi kamat illeti meg.
- 5.14. A szerződés teljesítésének pénzügyi feltétele, hogy a kifizetés időpontjában Vállalkozónak nincs lejárt adó- vagy köztartozása Megrendelő felé.

6., Megrendelői kötelezettségek:

- 6.1. Megrendelő a szerződésszerű teljesítés átvételére és az ellenérték kifizetésére kötelezett.
- 6.2. Pótmunkák elrendelésére kizárólag a Megrendelő jogosult a Kbt. előírásainak figyelembevételével.
- 6.3. Megrendelő megbízottn keresztül műszaki ellenőri tevékenységet végez, ennek során az építési naplót legalább heti gyakorisággal ellenőrzi. Megrendelő és megbízottjainak jelenléte és ellenőrzése a munkavégzést nem zavarhatja, intézkedéseik a munkák szervezésére nem terjedhetnek ki.
- 6.4. Megrendelő az utasításait az e-építési naplóban történő bejegyzéssel közli a Vállalkozóval.
- 6.5. Megrendelő nyilatkozik, hogy a szerződésben meghatározott vállalkozási díj pénzügyi fedezetével rendelkezik.
- 6.6. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
 - a) a Vállalkozó vállalkozásában közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

7., Vállalkozói kötelezettségek:

- 7.1. Vállalkozó köteles gondoskodni - a munkaterület átvételétől a műszaki átadás lezárásáig - a munkaterület lehatárolásáról, a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti-munkavédelmi, vagyonvédelmi, közegészségügyi, környezetvédelmi- és egészségügyi előírások végrehajtásáról illetve betartásáról. Ez a kötelezettsége alvállalkozóival, munkavállalóival és az építési helyszínen tartózkodó egyéb személyekkel is fennáll. Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkező hulladékot folyamatosan elszállítani.
- 7.2. Vállalkozó köteles a munkaterület átadással egyidejűleg napi bontású, munkanemenkénti sávos műszaki ütemtervet és organizációs tervet adni Megrendelő részére.
- 7.3. Vállalkozó köteles a megvalósítás időszakában a sávos műszaki ütemtervet a szükséges mértékben aktualizálni és Megrendelővel egyeztetni.
- 7.4. Vállalkozó az ajánlatban felsoroltakon kívül a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.
- 7.5. Az alvállalkozókkal szemben támasztott vállalkozói követelmények a vállalkozói szerződésben rögzített mértéket nem haladhatják meg (fizetési határidő, jótállás, kötbér stb.) azoknak arányban kell lenni a vállalt részfeladatok nagyságával.
- 7.6. Vállalkozó köteles betartani mindazon biztonsági és egyéb előírásokat, esetleges korlátozó intézkedéseket, amelyeket Megrendelő írásban határoz meg számára a munkaterület átadás-átvételi eljárása során.
- 7.7. Vállalkozó a munkát a hatályos jogszabályokban meghatározott szabályoknak, előírásoknak és szabványoknak megfelelően köteles elvégezni.
- 7.8. Vállalkozó köteles a Megrendelő képviselőjét értesíteni azon munkanemek megkezdése előtt, amelyek valamely szerkezeti részt eltakarnának a munkák megkezdése előtt minimum 48 órával. Amennyiben Megrendelő képviselője az előzetes értesítés ellenére a takarásra kerülő szerkezetet nem tekinti meg, Vállalkozó jogosult a munkát folytatni. Amennyiben Vállalkozó az értesítési kötelezettségének nem tesz eleget, Megrendelő jogosult az eltakart munkákat visszabontással ellenőrizni.
- 7.9. Vállalkozó köteles az 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet alapján az építkezés kezdetétől annak teljes befejezéséig e-építési naplót vezetni.
 - a) Vállalkozó naponta és folyamatosan rögzíti az építési naplóban az építési tevékenység valamennyi napi eseményét, a foglalkoztatott személyek számát, az elvégzett munka leírását, a megoldandó problémákat, melyek megoldását a Megrendelőtől várja el, és valamennyi fontosabb körülményt, ami az építési tevékenység későbbi folytatásában visszatükröződik.
 - b) Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a műszaki ellenőrök bejegyzéseivel kapcsolatos álláspontját 3 napon belül rögzítenie kell írásban az építési naplóban.
 - c) A Megrendelő és a Vállalkozó megadja az építési terület felelősének és helyettesének nevét, elérhetőségét, illetékességüket, és ezeket az adatokat az építési naplóban rögzítik.
 - d) A tervező építési naplóban tett bejegyzése csak a Megrendelő műszaki ellenőrének igazolásával érvényes.
- 7.10. Vállalkozó kötelezi magát arra és szavatolja, hogy csak olyan anyagokat és tárgyakat használ fel, melyek az ő tulajdonában vannak és amelyekkel szemben harmadik felek semmiféle jogokat nem érvényesíthetnek.
- 7.11. Vállalkozó köteles a szerződés alapját képező közbeszerzési dokumentumokban meghatározott minőséget, a költségvetésben rögzített típusoknak megfelelően biztosítani.
- 7.12. Amennyiben a tervtől eltérő kivitelezés szükségessége merül fel, úgy azt Vállalkozó köteles jelezni a Megrendelőnek vagy megbízottjának a szükséges intézkedések megtételéhez.
- 7.13. A helyszíni megvalósításhoz szükséges terveket (gyártmány-, részlet- stb.) 3-3 példányban köteles átadni az érintett folyamat megkezdése előtt. A létesítmények alaptérképekhez szükséges utólagos geodéziai beméréséről Vállalkozó köteles gondoskodni, mely a megvalósulási dokumentáció részét kell, hogy képezze.

- 7.14. Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 7.15. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 7.16. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazását csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

8., Műszaki ellenőr:

- 8.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult jelen szerződésből származó bizonyos feladatainak ellátására külön szerződésben rögzített feltételek szerint műszaki ellenőrt megbízni.
- 8.2. Műszaki ellenőr kizárólag a Megrendelővel kötött külön szerződés keretén belül jogosult eljárni.

9., Minőségi követelmények:

- 9.1. Vállalkozó a kivitelezési munkát a vonatkozó Magyar Szabványok és előírások szerint, azok betartásával végzi.
- 9.2. Vállalkozó köteles a szerződés 1. pontjában leírt munkát a 3.1. pontban szereplő díjért a Magyar Szabvány szerinti minőségben kivitelezni. Amennyiben a munkák megítélésében véleménykülönbség van, a szerződő felek a vonatkozó jogszabályok szerint ezen jogkörrel felhatalmazott szervezet bevonásával határozzák meg a minőséget. A vizsgálatok költségeit a minőséget tévesen megítélő fél fizeti.
- 9.3. Vállalkozó köteles minden felhasznált anyagról és szerkezetről a gyártó és forgalmazó vállalatokról a minőségi tanúsítványt beszerezni és azokat az építési naplóba csatolni. Külföldi anyag és szerkezet felhasználása esetén a Vállalkozó tartozik a Magyar Szabvány szerinti minőséget saját költségén bizonyítani. Az ő kötelessége szükség esetén az importengedélyek beszerzése, a biztonságtechnikai, munkavédelmi, tűzvédelmi és hivatalos minőségi vizsgálatok elvégztetése, a termék minősítése.
- 9.4. A Vállalkozó az elkészült szerkezetek minőségét próbákkal köteles ellenőrizni, mely próbák eredményét az építési naplóban rögzíti, a vizsgálati dokumentációt csatolja.

10., Biztosítások:

- 10.1. Vállalkozó a saját költségére és a saját nevében tartozik biztosítást kötni:
- Teljes körű építési vagyont biztosítást a szerződés tárgyára (építőipari kivitelezés) és valamennyi, a szerződéses cél elérése céljából az építési területen található építéshelyi berendezésre és segédanyagra, az építés kezdő időpontjától a műszaki átadás lezárásáig.
 - Megrendelő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján előírja, hogy a Vállalkozóként szerződő fél köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni jelen szerződés tárgyára (építőipari kivitelezés) is az alábbi felelősségbiztosítási mértékre tekintettel: kártérítési limit 20 millió forint/év, illetve káreseményenként 10 millió forint/kár.
- 10.2. Vállalkozó a biztosítások meglétét a szerződéskötést követő 5 munkanapon belül köteles Megrendelő felé bizonylatolni.

11., A létesítmény átadás-átvétele:

- 11.1. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt a munkák befejezéséről értesíteni.
- 11.2. Vállalkozó a következő okmányokat bocsátja a Megrendelő rendelkezésére magyar nyelven az átadás átvétel kezdetéig, de legkésőbb annak befejezéséig:
- A pontos kivitelezést visszatükröző felmérési naplót, építési naplót és a beépítésre került anyagok teljesítmény nyilatkozatait (műbizonylatait).
 - Az építés kivitelezésekor a Vállalkozó által beszerzett, minőséget igazoló bizonylatos és vizsgálati eredmények.
 - Vállalkozó szabványosságról szóló nyilatkozatai, hogy a létesítmény, az elkészült és felhasznált szerkezetek, anyagok és berendezések az érintett szabványoknak megfelelnek.
 - Létesítmény leltár elkészítésében való közreműködés.

- 11.3. A fentiek közül a méréseket arra jogosult személyeknek, vagy vállalatoknak kell elvégeznie.
- 11.4. A Vállalkozó tevékenységéből eredő, az üzemeltetéshez és forgalomba helyezéshez szükséges hatósági nyilatkozatokat köteles biztosítani. A műszaki teljesítés a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásával, a szerződés teljesítése a használatbavétel feltételeinek biztosításával zárul.

12., Megrendelő és Vállalkozó képviselte:

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatosan

Megrendelő részéről:

Morgós István polgármester

Műszaki ellenőr részéről:

Puklerné Kovács Erika Eszter

Vállalkozó részéről:

.....

jogosult eljárni.

Továbbá az itt feltüntetett személyek jogosultak az építési naplóba bejegyezni.

13., Jótállási és szavatossági feltételek:

- 13.1. A Vállalkozó szavatolja, hogy az általa létrehozott létesítmény minősége mind a felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezete és kivitele szempontjából a közbeszerzési dokumentumoknak, továbbá a jelen szerződés 9. fejezetében foglalt minőségi követelményeknek megfelel.
- 13.2. A Vállalkozó a létesítmény átadás-átvételétől számított hónap időtartamra jótállási kötelezettséget vállal az 1. pontban leírtak teljesítéséért.
- 13.3. Megrendelő tartozik a jótállási idő alatt fellépő hiányosságokat haladéktalanul, de legkésőbb a hónapos garanciális idő lejártáig a Vállalkozó tudomására hozni. A Vállalkozó tartozik a hibabejelentést követően haladéktalanul intézkedni a kijavítás, illetve a csere érdekében. Amennyiben a kijavítást vagy a cserét a bejelentéstől számított 8 napon belül, amennyiben a javítás, csere ennél több időt vesz igénybe, úgy a kijavításhoz vagy cseréhez szükséges, a Megrendelővel előre egyeztetett időpontig nem végzi el a Vállalkozó, úgy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére azt más kivitelezővel elvégeztetni, és annak igényelt költségét a Vállalkozótól követelni.
- 13.4. Vállalkozót az általa megvalósított kivitelezési munkákra a Ptk. 6:159. §-a szerinti szavatossági kötelezettség terheli.
- 13.5. Az átadás-átvétel napjától számított 12 hónapon belül a jelen szerződés alapján elvégzett munkákat ismételtelen felül kell vizsgálni. Megrendelő készíti elő ezt az utó-felülvizsgálati eljárást, melyre a Vállalkozót meg kell hívnia, 8 nappal az eljárás megkezdése előtt, a Megrendelő hibajegyzékének egyidejű csatolásával. Felek az ellenőrzési eljárásról jegyzőkönyvet tartoznak felvenni. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a résztvevőknek az ellenőrző szemlén tett nyilatkozatait, továbbá a Vállalkozó által elismert hibák kijavítási határidejét.

14., A szerződésszegés következményei:

- 14.1. Vállalkozó a befejezési határidőhöz viszonyított felróható késedelem esetén késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke: 50.000.- Ft/nap minden megkezdett (késedelemmel érintett) naptári nap után, de maximum a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 10%-a, amelyet Megrendelő a Vállalkozóval szemben érvényesíthet.
- 14.2. Amennyiben Vállalkozó 20 naptári napot meghaladó késedelembe esik, Megrendelő jogosult a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállni, és a Vállalkozót megillető, az elállásig végzett munka szerződés szerinti ellenértékéből a meghiúsulás miatti kárát és többletköltségét levonni. Az elvégzett munka ellenértékét a műszaki ellenőr állapítja meg, az elkészült munka %-os mértékének az átalánydíjra való vetítésével, ezek egymáshoz képesti arányában. Az elállásnak a Vállalkozó részére

írásban történő bejelentése után 8 naptári napon belül a Vállalkozó köteles az építési területet a Megrendelőnek átadni, az ott található anyagok, szerkezetek, egyéb tárgyak leltárba vételét, valamint az elkészült munkák állapotfelvevését követően. Meghírusulási kötbér mértéke: a vállalkozási szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %-a, amely összeg Megrendelőt megilleti a 20 naptári napon túli, Vállalkozónak felróható késedelem utáni megrendelői ellátás eredményeként.

- 14.3. Megrendelő jogosult a munkaterületen lévő, és a Vállalkozó tulajdonát képező tárgyakat a Vállalkozó költségén a Vállalkozó telephelyére szállítani.

15., Egyéb rendelkezések:

15.1. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóiért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozó miatt felelős minden kárért, amely e nélkül nem következett volna be.

15.2. A Felek a jelen szerződést a Kbt. 141. §-a alapján módosíthatják. Felek a jelen szerződést kizárólag írásban módosíthatják és Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésmódosítás esetén közös nyilatkozatuknak kizárólag a változásokra kell kiterjednie. Szerződésmódosítás esetén a közös nyilatkozatban nem érintett pontok változatlanul hatályban maradnak.

15.3. Jelen szerződés megszűnik:

- a szerződésszerű teljesítéssel,
- ha Megrendelő a szerződés 14.2. pontja alapján eláll a szerződéstől,
- ha Megrendelő a Kbt. 143. §-a szerinti feltételek fennállása esetén a szerződést felmondja vagy attól eláll.

15.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződést aláíró képviselője jogszerűen képviseli a társaságot.

16., Jogviták rendezése:

16.1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés közbeszerzési eljárás eredményeként jött létre, így a szerződés teljesítése, módosítása során a Kbt. előírásai érvényesek.

16.2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. megfelelő rendelkezései, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok az irányadók.

16.3. A vitás ügyekben a perértéktől függően a teljesítés helye szerinti bíróság az illetékes.

17., Adatvédelemmel kapcsolatos kötelezettségek

17.1. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

17.2. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

18., Szerződéshez tartozó dokumentumok:

1. számú melléklet: Vállalkozó átláthatósági nyilatkozata.
2. számú melléklet: Adatkezelési tájékoztató

A szerződés alapidokumentuma az ajánlattételi felhívás, a közbeszerzési dokumentumok és a Vállalkozó ajánlata, valamint az eljárás ideje alatt keletkezett valamennyi dokumentum.

Sitke, 2020.....

.....
Megrendelő
Sitke Község Önkormányzata
Morgós István polgármester

.....
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Halászné Udvardi Sarolta
Gazdasági és Pénzügyi Iroda irodavezető, gazdasági vezető

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

2. részfeladat

amely létrejött egyrészről:

Sitke Község Önkormányzata
9671 Sitke, Hunyadi u. 1.
Képviseli: Morgós István polgármester
Adószám:
Bankszámlaszám:
mint **Megrendelő**

másrészről:

.....
Székhelye:
Képviseli:
Cégjegyzék száma:
Bankszámlaszáma:
Adószáma:
Telefonszám:
mint (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között az alábbiak szerint.

1., Szerződés tárgya:

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a „**A Sárvári Vármelléki Óvoda Sitkei Tagóvodája udvarának felújítása**” tárgyú kivitelezési munkák elvégzését a jelen szerződés alapját képező ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentumok szerinti műszaki tartalommal a 3.1. pontban rögzített egyösszegű átalányáron.
- 1.2. A beruházás megvalósítása nem építési hatósági engedély köteles.

2., Építési helyszín:

9671 Sitke, Petőfi u. 29.

3., Szerződés összege:

- 3.1. Az 1./ pontban megjelölt munka vállalkozási díja, átalányáron:

Nettó vállalási ár összesen:- Ft + ÁFA

- 3.2. A vállalkozási díj fedezetet nyújt Vállalkozónak az 1. pontban meghatározott és a közbeszerzési dokumentumokban részletezett műszaki tartalmú munkákkal összefüggésben felmerült összes közvetlen és közvetett költségére, kivéve azokat a költségeket, amelyeket a jelen szerződés kifejezett rendelkezése szerint a Megrendelő visel. A vállalkozási díj tartalmazza:
 - A költségvetési kiírásban szereplő valamennyi tétel díjazását
 - Helyszíni adottságokból adódó, a kivitelezéshez kapcsolódó költségeket
 - Ideiglenes melléklétesítmények, a kivitelezéssel összefüggésben felmerülő költségtérítések, hatósági díjak, korlátozások költségeit
 - A kivitelezéshez szükséges részlettervek költségeit.
 - A kivitelezéshez szükséges feltárási munkák
 - Átadási dokumentáció, kezelési utasítások összeállításának költségét
 - Közterület igénybevételevel kapcsolatos költségeket
 - Villamos energia és vízhasználat, hulladékszállítás – és elhelyezés költségeit
 - A megvalósításhoz szükséges segédszerkezetek és berendezések igénybevételi költségeit
 - Környezet- és természetvédelemmel, szélsőséges időjárással kapcsolatban felmerült költségeket
 - A teljesítés érdekében felmerült külön díjakat, pótlékokat
 - A minőség-ellenőrzés költségeit

- A dokumentáció részét képező, hatósági engedélyekben, tulajdonosi, közútkezelői és közműkezelői hozzájárulásokban előírt, de a költségvetési kiírásban önálló tételként nem szereplő valamennyi feltétel teljesítésének költségeit
- 3.3. A Vállalkozó a Megrendelő által kiadott közbeszerzési dokumentumok és annak részét képező költségvetés tételes árazásával támasztotta alá a 3.1. pontban meghatározott vállalkozási díját.
- 3.4. Vállalkozó a jelen szerződés alapját képező, a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott árazatlan költségvetés műszaki mennyiségi kiírásait felülvizsgálta, észrevételezte, annak költségkihatását a járulékos munkákkal együtt egyeztetette a szerződés megkötése előtt, ezért Vállalkozó a létesítmény megvalósítása során a dokumentáció esetleges hiányosságaira való hivatkozással mennyiségi kifogást, többletköltség igényt Megrendelő felé jelen szerződés megkötését követően nem emelhet. Ilyen kifogást, igényt akkor sem terjeszthet elő, ha észrevételezési jogát nem vagy nem kellő gondossággal gyakorolta.
- 3.5. Vállalkozó a szerződés teljesítésével a létesítményeket rendeltetésszerű, használatra alkalmas állapotban adja át Megrendelőnek. A Vállalkozó visel a közbeszerzési dokumentumok téves értelmezéséből adódó minden kockázatot.
- 3.6. A vállalkozási díj a beépítésre kerülő anyagokat is tartalmazza. A beépítésre kerülő anyagok árainak emelkedése a vállalkozói díjra nincs kihatással, az egységárak a befejezési határidő figyelembevételével prognosztizáltak. Az építési naplóban a szerződés rögzített áras összegét érintő, vagy a teljesítés határidejére is kiható pótmunkát elrendelni nem lehet, azt érvényesen csak a Vállalkozó központjához címezve lehet eszközölni.

4., Szerződés teljesítési határidői:

Szerződés teljesítésének megkezdése:

A szerződés hatálybalépésével egyidejűleg

Teljesítési határidő:

A szerződés hatálybalépésétől számított 210 nap, azzal, hogy az átadás-átvételi eljárásnak a Ptk. 6:247. § (2) bekezdése szerinti határidőben be kell fejeződnie.

Megrendelő előteljesítést elfogad.

5., Pénzügyi elszámolás:

- 5.1. Az építési beruházás a Magyar Falu Program keretében nyújtott támogatásból valósul meg, a számlák esetében a teljes összeg megtérítése Sitke Község Önkormányzata által közvetlenül a Vállalkozó pénzforgalmi számlájára történik.
- 5.2. Vállalkozó 3 db rész-számlát és 1 db végszámlát nyújthat be a műszaki ellenőr javaslata alapján a Megrendelő által igazolt tényleges teljesítést követően, az alábbi ütemezés szerint:

4. rész-számla: a készültség 25 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén,

5. rész-számla: a készültség 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén,

6. rész-számla: a készültség 75 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén,

Végszámla: a készültség 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén

nyújtható be.

- 5.3. Vállalkozónak a számláit az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa tv.) figyelembevételével és a jelen szerződés 1. sz. melléklete alapján kell kiállítania.
- 5.4. Megrendelő a számlák összegét Vállalkozó Banknál vezetett számú pénzforgalmi számlájára utalja.
- 5.5. A számlák kifizetése a szerződésszerű teljesítés igazolását követően magyar forintban (HUF) történik a hatályos jogszabályoknak megfelelően a számla kiállításának napját követő 30 napos fizetési határidővel.

- 5.6. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe, Megrendelő az ellenszolgáltatás teljesítése során a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak alapján fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a számlák kifizetése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában foglaltak szerint történik.
- 5.7. Megrendelő tartalékkeretet nem biztosít.
- 5.8. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 135. § (1) bekezdés alapján Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni. A Kbt. 135. § (2) bekezdése alapján, ha Vállalkozó írásbeli értesítésére (készen jelentés) az Megrendelő a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de a szerződésben - a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel - meghatározott határidőben nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.
- 5.9. A Vállalkozó előleget igényelhet.
Megrendelő a Kbt. 135. § (8) bekezdésében foglaltak alapján a szerződésben foglalt teljes – áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás 25 %-ának megfelelő összegű előleget biztosít.
Az előleg kifizetése az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül történik. Vállalkozónak az előlegigénylési szándékát a szerződéskötést követő 3 munkanapon belül írásban kell jeleznie Megrendelő felé.
Az előleg elszámolása a végszámlában történik.
- 5.10. A Kbt. 135. § (6) bekezdés értelmében Megrendelő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelését számíthatja be.
- 5.11. Megrendelő felhívja a figyelmet, hogy Vállalkozónak a kifizetések vonatkozásában a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/B. §-a szerint kell eljárnia.
- 5.12. Az Áfa tv. 142. §-a alapján a vállalkozói díjat terhelő ÁFA összegét a Megrendelő fizeti (fordított adózás), a Vállalkozó a számlát „fordított adózás” jelzéssel állítja ki.
- 5.13. Késedelmes fizetés esetén Vállalkozót a Ptk. rendelkezéseinek megfelelő összegű késedelmi kamat illeti meg.
- 5.14. A szerződés teljesítésének pénzügyi feltétele, hogy a kifizetés időpontjában Vállalkozónak nincs lejárt adó- vagy köztartozása Megrendelő felé.

6., Megrendelői kötelezettségek:

- 6.1. Megrendelő a szerződésszerű teljesítés átvételére és az ellenérték kifizetésére kötelezett.
- 6.2. Pótmunkák elrendelésére kizárólag a Megrendelő jogosult a Kbt. előírásainak figyelembevételével.
- 6.3. Megrendelő megbízottn keresztül műszaki ellenőri tevékenységet végez, ennek során az építési naplót legalább heti gyakorisággal ellenőrzi. Megrendelő és megbízottjainak jelenléte és ellenőrzése a munkavégzést nem zavarhatja, intézkedéseik a munkák szervezésére nem terjedhetnek ki.
- 6.4. Megrendelő az utasításait az e-építési naplóban történő bejegyzéssel közli a Vállalkozóval.
- 6.5. Megrendelő nyilatkozik, hogy a szerződésben meghatározott vállalkozási díj pénzügyi fedezetével rendelkezik.
- 6.6. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
 - c) a Vállalkozó vállalkozásában közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - d) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

7., Vállalkozói kötelezettségek:

- 7.1. Vállalkozó köteles gondoskodni - a munkaterület átvételétől a műszaki átadás lezárásáig - a munkaterület lehatárolásáról, a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti-munkavédelmi, vagyonvédelmi, közegészségügyi, környezetvédelmi- és egészségügyi előírások végrehajtásáról illetve betartásáról. Ez a kötelezettsége alvállalkozóival, munkavállalóival és az építési helyszínen tartózkodó egyéb személyekkel is fennáll. Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkező hulladékot folyamatosan elszállítani.
- 7.2. Vállalkozó köteles a munkaterület átadással egyidejűleg napi bontású, munkanemenkénti sávos műszaki ütemtervet és organizációs tervet adni Megrendelő részére.
- 7.3. Vállalkozó köteles a megvalósítás időszakában a sávos műszaki ütemtervet a szükséges mértékben aktualizálni és Megrendelővel egyeztetni.
- 7.4. Vállalkozó az ajánlatban felsoroltakon kívül a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.
- 7.5. Az alvállalkozókkal szemben támasztott vállalkozói követelmények a vállalkozói szerződésben rögzített mértéket nem haladhatják meg (fizetési határidő, jótállás, kötbér stb.) azoknak arányban kell lenni a vállalt részfeladatok nagyságával.
- 7.6. Vállalkozó köteles betartani mindazon biztonsági és egyéb előírásokat, esetleges korlátozó intézkedéseket, amelyeket Megrendelő írásban határoz meg számára a munkaterület átadás-átvételi eljárása során.
- 7.7. Vállalkozó a munkát a hatályos jogszabályokban meghatározott szabályoknak, előírásoknak és szabványoknak megfelelően köteles elvégezni.
- 7.8. Vállalkozó köteles a Megrendelő képviselőjét értesíteni azon munkanemek megkezdése előtt, amelyek valamely szerkezeti részt eltakarnának a munkák megkezdése előtt minimum 48 órával. Amennyiben Megrendelő képviselője az előzetes értesítés ellenére a takarásra kerülő szerkezetet nem tekinti meg, Vállalkozó jogosult a munkát folytatni. Amennyiben Vállalkozó az értesítési kötelezettségének nem tesz eleget, Megrendelő jogosult az eltakart munkákat visszabontással ellenőrizni.
- 7.9. Vállalkozó köteles az 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet alapján az építkezés kezdetétől annak teljes befejezéséig e-építési naplót vezetni.
- e) Vállalkozó naponta és folyamatosan rögzíti az építési naplóban az építési tevékenység valamennyi napi eseményét, a foglalkoztatott személyek számát, az elvégzett munka leírását, a megoldandó problémákat, melyek megoldását a Megrendelőtől várja el, és valamennyi fontosabb körülményt, ami az építési tevékenység későbbi folytatásában visszatükröződik.
 - f) Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a műszaki ellenőrök bejegyzéseivel kapcsolatos álláspontját 3 napon belül rögzítenie kell írásban az építési naplóban.
 - g) A Megrendelő és a Vállalkozó megadja az építési terület felelősenek és helyettesének nevét, elérhetőségét, illetékességüket, és ezeket az adatokat az építési naplóban rögzítik.
 - h) A tervező építési naplóban tett bejegyzése csak a Megrendelő műszaki ellenőrének igazolásával érvényes.
- 7.10. Vállalkozó kötelezi magát arra és szavatolja, hogy csak olyan anyagokat és tárgyakat használ fel, melyek az ő tulajdonában vannak és amelyekkel szemben harmadik felek semmiféle jogokat nem érvényesíthetnek.
- 7.11. Vállalkozó köteles a szerződés alapját képező közbeszerzési dokumentumokban meghatározott minőséget, a költségvetésben rögzített típusoknak megfelelően biztosítani.
- 7.12. Amennyiben a tervtől eltérő kivitelezés szükségessége merül fel, úgy azt Vállalkozó köteles jelezni a Megrendelőnek vagy megbízottjának a szükséges intézkedések megtételéhez.
- 7.13. A helyszíni megvalósításhoz szükséges terveket (gyártmány-, részlet- stb.) 3-3 példányban köteles átadni az érintett folyamat megkezdése előtt. A létesítmények alaptérképekhez szükséges utólagos geodéziai beméréséről Vállalkozó köteles gondoskodni, mely a megvalósulási dokumentáció részét kell, hogy képezze.

- 7.14. Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 7.15. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 7.16. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazását csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

8., Műszaki ellenőr:

- 8.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult jelen szerződésből származó bizonyos feladatainak ellátására külön szerződésben rögzített feltételek szerint műszaki ellenőrt megbízni.
- 8.2. Műszaki ellenőr kizárólag a Megrendelővel kötött külön szerződés keretén belül jogosult eljárni.

9., Minőségi követelmények:

- 9.1. Vállalkozó a kivitelezési munkát a vonatkozó Magyar Szabványok és előírások szerint, azok betartásával végzi.
- 9.2. Vállalkozó köteles a szerződés 1. pontjában leírt munkát a 3.1. pontban szereplő díjért a Magyar Szabvány szerinti minőségben kivitelezni. Amennyiben a munkák megítélésében véleménykülönbség van, a szerződő felek a vonatkozó jogszabályok szerint ezen jogkörrel felhatalmazott szervezet bevonásával határozzák meg a minőséget. A vizsgálatok költségeit a minőséget tévesen megítélő fél fizeti.
- 9.3. Vállalkozó köteles minden felhasznált anyagról és szerkezetről a gyártó és forgalmazó vállalatokról a minőségi tanúsítványt beszerezni és azokat az építési naplóba csatolni. Külföldi anyag és szerkezet felhasználása esetén a Vállalkozó tartozik a Magyar Szabvány szerinti minőséget saját költségén bizonyítani. Az ő kötelessége szükség esetén az importengedélyek beszerzése, a biztonságtechnikai, munkavédelmi, tűzvédelmi és hivatalos minőségi vizsgálatok elvégzése, a termék minősítése.
- 9.4. A Vállalkozó az elkészült szerkezetek minőségét próbákkal köteles ellenőrizni, mely próbák eredményét az építési naplóban rögzíti, a vizsgálati dokumentációt csatolja.

10., Biztosítások:

- 10.1. Vállalkozó a saját költségére és a saját nevében tartozik biztosítást kötni:
- c) Teljes körű építési vagyonbiztosítást a szerződés tárgyára (építőipari kivitelezés) és valamennyi, a szerződéses cél elérése céljából az építési területen található építéshelyi berendezésre és segédanyagra, az építés kezdő időpontjától a műszaki átadás lezárásáig.
 - d) Megrendelő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján előírja, hogy a Vállalkozóként szerződő fél köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni jelen szerződés tárgyára (építőipari kivitelezés) is az alábbi felelősségbiztosítási mértékre tekintettel: kártérítési limit 10 millió forint/év, illetve káreseményenként 5 millió forint/kár.
- 10.2. Vállalkozó a biztosítások meglétét a szerződéskötést követő 5 munkanapon belül köteles Megrendelő felé bizonylatolni.

11., A létesítmény átadás-átvétele:

- 11.1. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt a munkák befejezéséről értesíteni.
- 11.2. Vállalkozó a következő okmányokat bocsátja a Megrendelő rendelkezésére magyar nyelven az átadás átvétel kezdetéig, de legkésőbb annak befejezéséig:
- e) A pontos kivitelezést visszatükröző felmérési naplót, építési naplót és a beépítésre került anyagok teljesítmény nyilatkozatait (műbizonylatait).
 - f) Az építés kivitelezésekor a Vállalkozó által beszerzett, minőséget igazoló bizonylatos és vizsgálati eredmények.
 - g) Vállalkozó szabványosságról szóló nyilatkozatai, hogy a létesítmény, az elkészült és felhasznált szerkezetek, anyagok és berendezések az érintett szabványoknak megfelelnek.
 - h) Létesítmény leltár elkészítésében való közreműködés.

- 11.3. A fentiek közül a méréseket arra jogosult személyeknek, vagy vállalatoknak kell elvégeznie.
- 11.4. A Vállalkozó tevékenységéből eredő, az üzemeltetéshez és forgalomba helyezéshez szükséges hatósági nyilatkozatokat köteles biztosítani. A műszaki teljesítés a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásával, a szerződés teljesítése a használatbavétel feltételeinek biztosításával zárul.

12., Megrendelő és Vállalkozó képviselők:

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatosan

Megrendelő részéről:

Morgós István polgármester

Műszaki ellenőr részéről:

Puklerné Kovács Erika Eszter

Vállalkozó részéről:

.....

jogosult eljárni.

Továbbá az itt feltüntetett személyek jogosultak az építési naplóba bejegyezni.

13., Jótállási és szavatossági feltételek:

- 13.1. A Vállalkozó szavatolja, hogy az általa létrehozott létesítmény minősége mind a felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezete és kivitele szempontjából a közbeszerzési dokumentumoknak, továbbá a jelen szerződés 9. fejezetében foglalt minőségi követelményeknek megfelel.
- 13.2. A Vállalkozó a létesítmény átadás-átvételétől számított hónap időtartamra jótállási kötelezettséget vállal az 1. pontban leírtak teljesítéséért.
- 13.3. Megrendelő tartozik a jótállási idő alatt fellépő hiányosságokat haladéktalanul, de legkésőbb a hónapos garanciális idő lejártáig a Vállalkozó tudomására hozni. A Vállalkozó tartozik a hibabejelentést követően haladéktalanul intézkedni a kijavítás, illetve a csere érdekében. Amennyiben a kijavítást vagy a cserét a bejelentéstől számított 8 napon belül, amennyiben a javítás, csere ennél több időt vesz igénybe, úgy a kijavításhoz vagy cseréhez szükséges, a Megrendelővel előre egyeztetett időpontig nem végzi el a Vállalkozó, úgy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére azt más kivitelezővel elvégeztetni, és annak igényelt költségét a Vállalkozótól követelni.
- 13.4. Vállalkozót az általa megvalósított kivitelezési munkákra a Ptk. 6:159. §-a szerinti szavatossági kötelezettség terheli.
- 13.5. Az átadás-átvétel napjától számított 12 hónapon belül a jelen szerződés alapján elvégzett munkákat ismételtelen felül kell vizsgálni. Megrendelő készíti elő ezt az utó-felülvizsgálati eljárást, melyre a Vállalkozót meg kell hívnia, 8 nappal az eljárás megkezdése előtt, a Megrendelő hibajegyzékének egyidejű csatolásával. Felek az ellenőrzési eljárásról jegyzőkönyvet tartoznak felvenni. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a résztvevőknek az ellenőrző szemlén tett nyilatkozatait, továbbá a Vállalkozó által elismert hibák kijavítási határidejét.

14., A szerződésszegés következményei:

- 14.1. Vállalkozó a befejezési határidőhöz viszonyított felróható késedelem esetén késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke: 5.000.- Ft/nap minden megkezdett (késedelemmel érintett) naptári nap után, de maximum a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 10%-a, amelyet Megrendelő a Vállalkozóval szemben érvényesíthet.
- 14.2. Amennyiben Vállalkozó 20 naptári napot meghaladó késedelembe esik, Megrendelő jogosult a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállni, és a Vállalkozót megillető, az elállásig végzett munka szerződés szerinti ellenértékéből a meghiúsulás miatti kárát és többletköltségét levonni. Az elvégzett munka ellenértékét a műszaki ellenőr állapítja meg, az elkészült munka %-os mértékének az átalánydíjra való vetítésével, ezek egymáshoz képesti arányában. Az elállásnak a Vállalkozó részére

írásban történő bejelentése után 8 naptári napon belül a Vállalkozó köteles az építési területet a Megrendelőnek átadni, az ott található anyagok, szerkezetek, egyéb tárgyak leltárba vételét, valamint az elkészült munkák állapotfelvevését követően. Meghírusulási kötbér mértéke: a vállalkozási szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %-a, amely összeg Megrendelőt megilleti a 20 naptári napon túli, Vállalkozónak felróható késedelem utáni megrendelői ellátás eredményeként.

- 14.3. Megrendelő jogosult a munkaterületen lévő, és a Vállalkozó tulajdonát képező tárgyakat a Vállalkozó költségén a Vállalkozó telephelyére szállítani.

15., Egyéb rendelkezések:

- 15.1. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóiért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozó miatt felelős minden kárért, amely e nélkül nem következett volna be.

- 15.2. A Felek a jelen szerződést a Kbt. 141. §-a alapján módosíthatják. Felek a jelen szerződést kizárólag írásban módosíthatják és Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésmódosítás esetén közös nyilatkozatuknak kizárólag a változásokra kell kiterjednie. Szerződésmódosítás esetén a közös nyilatkozatban nem érintett pontok változatlanul hatályban maradnak.

- 15.3. Jelen szerződés megszűnik:

- a szerződésszerű teljesítéssel,
- ha Megrendelő a szerződés 14.2. pontja alapján eláll a szerződéstől,
- ha Megrendelő a Kbt. 143. §-a szerinti feltételek fennállása esetén a szerződést felmondja vagy attól eláll.

- 15.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződést aláíró képviselője jogszerűen képviseli a társaságot.

- 15.5. A szerződés hatálybalépésének feltétele, hogy a támogatásra irányuló kérelmet a Támogató Szervezet jóváhagyja. Erről a tényről Megrendelő az értesítés kézhezvételétől számított 2 munkanapon belül köteles értesíteni a Vállalkozót. Megrendelő a támogatásra irányuló kérelem elbírálására legkésőbb 2019. április 30-ig vár.

Amennyiben a Támogató Szervezet a támogatásra irányuló kérelmet a jelen szerződés megkötését megelőzően jóváhagyja, úgy jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba.

16., Jogviták rendezése:

- 16.1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés közbeszerzési eljárás eredményeként jött létre, így a szerződés teljesítése, módosítása során a Kbt. előírásai érvényesek.

- 16.2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. megfelelő rendelkezései, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok az irányadók.

- 16.3. A vitás ügyekben a perértéktől függően a teljesítés helye szerinti bíróság az illetékes.

17., Adatvédelemmel kapcsolatos kötelezettségek

- 17.1. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

- 17.2. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

18., Szerződéshez tartozó dokumentumok:

1. számú melléklet: Vállalkozó átláthatósági nyilatkozata.
2. számú melléklet: Adatkezelési tájékoztató

A szerződés alapidokumentuma az ajánlattételi felhívás, a közbeszerzési dokumentumok és a Vállalkozó ajánlata, valamint az eljárás ideje alatt keletkezett valamennyi dokumentum.

Sitke, 2020.....

.....

Megrendelő

Sitke Község Önkormányzata
Morgós István polgármester

.....

Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....

Halászné Udvardi Sarolta
Gazdasági és Pénzügyi Iroda irodavezető, gazdasági vezető

